



**Prefeitura do Município de Angatuba**  
**Estado de São Paulo**

**PORTARIA Nº 103/2023**  
**De 11/04/2023**

**NÍCOLAS BASILE ROCHEL**, Prefeito do Município de Angatuba do Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei:

**R E S O L V E:**

**Artigo 1º) DETERMINAR** a instauração da *Portaria de Procedimento Administrativo de Regularização Fundiária – (P.A.R.) do Núcleo denominado “Guarei Velho I”*, localizado no Bairro Guarei Velho, município de Angatuba – SP, na modalidade de Interesse Social (REURB-S), para apurar a situação fundiária, nos termos da Lei Nacional nº 13.465, de 2017, adotando-se as seguintes providências:

- I. Registro desta portaria, em livro próprio, em ordem numérica crescente;
- II. Autuação desta portaria e de toda documentação que lhe deu origem, bem como a adoção de número de controle à este P.A.R.;
- III. Expedição de ordem de serviço do Programa Estadual de Regularização Fundiária Urbana, Cidade Legal em parceria com o Município aos respectivos setores da Secretaria Municipal de Angatuba:
  1. Delimitar o núcleo urbano;
  2. Confirmar sua informalidade e consolidação;
  3. Realizar busca administrativa junto aos demais órgãos da administração pública, direta e indireta, para identificação dos serviços prestados e infraestrutura fornecida aos ocupantes do núcleo objeto de reurb;
  4. Realizar busca registral para identificação de transcrições ou matrículas abrangidas pelo núcleo urbano informal, visando localizar seus proprietários, seus confinantes e terceiros eventualmente interessados;
  5. Realizar estudos preliminares das dimensões urbanísticas, ambientais e jurídicas;
  6. Constarão todos os documentos pertinentes a regularização até o registro;
  7. Titulação dos moradores.

**Artigo 2º)** Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação.



**Prefeitura do Município de Angatuba**  
**Estado de São Paulo**

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE, E CUMPRA-SE.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ANGATUBA, 11 DE ABRIL DE 2023.

**NÍCOLAS BASILE ROCHEL**  
Prefeito Municipal

Afixada no quadro da Prefeitura  
Angatuba, 11/04/2023