



**Prefeitura do Município de Angatuba**  
**Estado de São Paulo**

**TERMO DE ADITAMENTO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO QUE FAZEM ENTRE SI A PREFEITURA DO  
MUNICÍPIO DE ANGATUBA E A SRA. CELINA SANCHES.**

**TERMO ADITIVO Nº 005**  
**CONTRATO Nº 068/2018**  
**DISPENSA Nº 032/2018**  
**PROCESSO Nº 081/2018**

**PARTES**

A **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ANGATUBA**, doravante denominada **LOCATÁRIA**, representada, neste ato, pelo Exmo. Sr. Prefeito Municipal, **Sr. NICOLAS BASILE ROCHEL**, portador do RG n.º 48.249.486-4 SSP e do CPF/MF n.º 423.369.018-62, com endereço à Rua Giácomo Fasanella, n.º 340, Jardim Domingos Orsi, Angatuba/SP, CEP: 18.240-000 e, de outro lado, doravante denominada **LOCADORA**, a **SRA. CELINA SANCHES**, portadora do RG n.º. 15.884.231-5 SSP/SP e inscrita no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda (CPF/MF) sob o n.º. 197.366.938-21, residente e domiciliada a Rua João Wagner Wey n.º. 1565 – Bloco 18 – apto 402, Jardim América – CEP: 18.046-695 – Sorocaba/SP, **CONSIDERANDO** o artigo 57 II da Lei 8666/93 e alterações posteriores permite a prorrogação de contratos para serviços contínuos e a cláusula 2 do contrato **CONSIDERANDO** o artigo 65 § 8º da Lei 8666/93 e alterações posteriores que permite a variação do valor contratual para fazer face ao reajuste de preços previsto no próprio contrato **CONSIDERANDO** a justificativa da necessidade pela **SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA PÚBLICA** resolvem de comum acordo celebrar o presente termo de prorrogação do contrato que tem por objeto a locação de um imóvel situado na Rua das Orquídeas n.º 483 – Jardim Elisa Volpi, Angatuba/SP, destinado à instalação da **Base da Guarda Municipal**.

**CLÁUSULA PRIMEIRA**

Fica prorrogado o prazo constante na cláusula segunda do prazo de locação - por mais 12 (doze) meses se iniciando em 06 de agosto de 2023 e finalizando em 06 de agosto de 2024.

**CLÁUSULA SEGUNDA**

Passando o valor mensal de **R\$ 1.800,00 (um mil e oitocentos reais)** mensais para **R\$ 1.853,98 (um mil e oitocentos e cinquenta e três reais e noventa e oito centavos)** mensais, totalizando em 12 (doze) meses **R\$ 22.247,76 (vinte e dois mil duzentos e quarenta e sete reais e setenta e seis centavos)** - empenho n.º 9502-000.



**Prefeitura do Município de Angatuba**  
**Estado de São Paulo**

**CLÁUSULA TERCEIRA**

Permanecendo inalteradas as demais cláusulas contratuais.

E por assim estarem justas e contratadas, as partes, por seus representantes legais, assinam o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor e forma para um só efeito jurídico, perante as testemunhas abaixo assinadas.

Angatuba, 04 de agosto de 2023.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ANGATUBA**  
**NICOLAS BASILE ROCHEL**  
**PREFEITO MUNICIPAL**  
**LOCATÁRIA**

**SRA. CELINA SANCHES**  
**RG Nº. 15.884.231-5 SSP/SP E CPF/MF SOB O Nº. 197.366.938-21**  
**LOCADORA**

Testemunhas:

1) \_\_\_\_\_

Nome:

RG:

2) \_\_\_\_\_

Nome:

RG:



**Prefeitura do Município de Angatuba**  
**Estado de São Paulo**

**TERMO DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO**

**LOCATÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANGATUBA**

**LOCADORA: CELINA SANCHES**

**CONTRATO Nº (DE ORIGEM): 068/2018 – Termo aditivo nº 005**

**OBJETO: Prorrogação e reajuste do contrato de locação de um imóvel situado na Rua das Orquídeas nº 483 – Jardim Elisa Volpi, Angatuba /SP, destinado à instalação da Base da Guarda Municipal.**

**ADVOGADO(S) / Nº OAB: (\*)** \_\_\_\_\_

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

**2. Estamos CIENTES de que:**

- a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante e e interessados estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP”, nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa (s);
- e) é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

**2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:**

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e conseqüente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

**LOCAL e DATA:** Angatuba, 04 de agosto de 2023.

**AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:**

Nome: **NICOLAS BASILE ROCHEL**

Cargo: **PREFEITO MUNICIPAL**

CPF: 423.369.018-62 / RG:48.249.486-4

**RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:**



**Prefeitura do Município de Angatuba**  
**Estado de São Paulo**

Nome: **NICOLAS BASILE ROCHEL**

Cargo: **PREFEITO MUNICIPAL**

CPF: 423.369.018-62

Assinatura: \_\_\_\_\_

**RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:**

**Pela LOCATÁRIA:**

Nome: **NICOLAS BASILE ROCHEL**

Cargo: **PREFEITO MUNICIPAL**

CPF: 423.369.018-62

Assinatura: \_\_\_\_\_

**Pela LOCADORA:**

Nome: **SRA. CELINA SANCHES**

Cargo: **PROPRIETÁRIA**

CPF: 197.366.938-21/ RG: 15.884.231-5 – SSP/SP

Assinatura: \_\_\_\_\_

**ORDENADOR DE DESPESAS DA LOCATÁRIA:**

Nome: **NICOLAS BASILE ROCHEL**

Cargo: **PREFEITO MUNICIPAL**

CPF: 423.369.018-62

Assinatura: \_\_\_\_\_

**GESTOR DO CONTRATO:**

Nome: **SR. PEDRO RICARDO PAULO**

Cargo: **COMANDANTE DA GUARDA MUNICIPAL**

CPF: 301.369.188-32

Assinatura: \_\_\_\_\_

**DEMAIS RESPONSÁVEIS (\*):**

Tipo de ato sob sua responsabilidade:

Nome:

Cargo:

CPF:

Assinatura: \_\_\_\_\_

(\*) - O Termo de Ciência e Notificação e/ou Cadastro do(s) Responsável(is) deve identificar as pessoas físicas que tenham concorrido para a prática do ato jurídico, na condição de ordenador da despesa; de partes contratantes; de responsáveis por ações de acompanhamento, monitoramento e avaliação; de responsáveis por processos licitatórios; de responsáveis por prestações de contas; de responsáveis com atribuições previstas em atos legais ou administrativos e de interessados relacionados a processos de competência deste Tribunal. Na hipótese de prestações de contas, caso o signatário do parecer conclusivo seja distinto daqueles já arrolados como subscritores do Termo de Ciência e Notificação, será ele objeto de notificação específica. (inciso acrescido pela Resolução nº 11/2021)

(\*) Facultativo. Indicar quando já constituído, informando, inclusive, o endereço eletrônico.



**Prefeitura do Município de Angatuba**  
**Estado de São Paulo**

**CONTRATOS OU ATOS JURÍDICOS ANÁLOGOS**  
**CADASTRO DO RESPONSÁVEL**

**LOCATÁRIA:** PREFEITURA MUNICIPAL DE ANGATUBA

**LOCADORA:** SRA. CELINA SANCHES

**CONTRATO Nº (DE ORIGEM):** 068/2018 – Termo aditivo nº 005

**OBJETO:** Prorrogação por 12 (doze) meses e reajuste do contrato de locação de um imóvel situado na Rua das Orquídeas nº 483 – Jardim Elisa Volpi, Angatuba /SP, destinado à instalação da Base da Guarda Municipal.

**ÓRGÃO OU ENTIDADE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE ANGATUBA

<b>Nome:</b>	Nicolas Basile Rochel
<b>Cargo:</b>	Prefeito Municipal
<b>CPF:</b>	423.369.018-62
<b>Período de gestão:</b>	12/11/2021 à 31/12/2024

As informações pessoais dos responsáveis estão cadastradas no módulo eletrônico do Cadastro TCESP, conforme previsto no Artigo 2º das Instruções nº 01/2020, conforme “Declaração de Atualização Cadastral” ora anexada (s).

**FABIANO GOMES DA SILVA**  
**SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**